ΠΡΑΚΤΙΚΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΕΡΓΑΣΙΑ

Σχεδιασμός Boutique Hotel – Χώρος Φιλοξενίας & Εστίασης

Θέμα

Στο πλαίσιο της παρούσας εργασίας, οι σπουδαστές/τριες καλούνται να εκπονήσουν **μελέτη διαμόρφωσης και εσωτερικού σχεδιασμού ενός χώρου φιλοξενίας Boutique Hotel**, συνολικής επιφάνειας **100–120 τ.μ.**, το οποίο θα ανεγερθεί σε οικόπεδο που **θα σας δοθεί** και βρίσκεται στην πόλη του **Ναύπλιο**.

Το οικόπεδο βρίσκεται στη συμβολή των δημοτικών οδών Θεσσαλονίκης, Μπουμπουλίνας, Βασιλέως Παύλου και στο Ο.Τ. 91.

Η μελέτη αφορά **χώρους φιλοξενίας μικρής κλίμακας**, με έμφαση στον χαρακτήρα του boutique ξενοδοχείου, την αισθητική ταυτότητα και τη λειτουργικότητα των χώρων. Η εργασία μπορεί να εκπονηθεί ατομικά ή σε ομάδα των δύο ατόμων.

Γενική Περιγραφή Έργου

Το boutique hotel περιλαμβάνει:

- 6 έως 8 δωμάτια φιλοξενίας
- χώρο υποδοχής (lobby / reception)
- χώρο εστίασης – πρωινού
- τους απαραίτητους κοινόχρηστους και βοηθητικούς χώρους

Ο σχεδιασμός θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη:

- το **αστικό και ιστορικό περιβάλλον του Ναυπλίου**
- τον τουριστικό χαρακτήρα της περιοχής
- τη δημιουργία **φιλόξενης, ζεστής και αναγνωρίσιμης ταυτότητας**

Κτηριολογικό Πρόγραμμα

1. Χώροι Υποδοχής – Κοινόχρηστοι

- **Lobby / Reception**: 12–15 τ.μ.
  Πάγκος υποδοχής, καθιστικό αναμονής, χώρος αποσκευών.
- **Χώρος Εστίασης / Πρωινού**: 18–22 τ.μ.
  Τραπεζοκαθίσματα, μπουφές ή πάσο σερβιρίσματος.
- **WC Κοινού**: 3–4 τ.μ.

2. Χώροι Φιλοξενίας

- **Δωμάτια (6–8)**
  - Καθαρός χώρος δωματίου: 10–12 τ.μ.
  - Λουτρό: 3–4 τ.μ.
  - Σύνολο ανά δωμάτιο: 13–16 τ.μ.

3. Βοηθητικοί Χώροι

- Αποθήκη / χώρος προσωπικού: 3–5 τ.μ.
- Διάδρομοι και χώροι κυκλοφορίας: 8–10 τ.μ.

Απαιτήσεις Σχεδιασμού – Παραδοτέα

Α. Σχέδια

Ο χώρος θα αποδοθεί με:

- **Κάτοψη, τομή και άνοψη**
- **Πλήρη απεικόνιση:**
  - **επίπλων**
  - **εξοπλισμού**
  - **φωτιστικών σωμάτων**
- **Κλίμακες:**
  - **1:50 (γενική διάταξη)**
  - **1:20 ή 1:25 (λεπτομέρειες)**

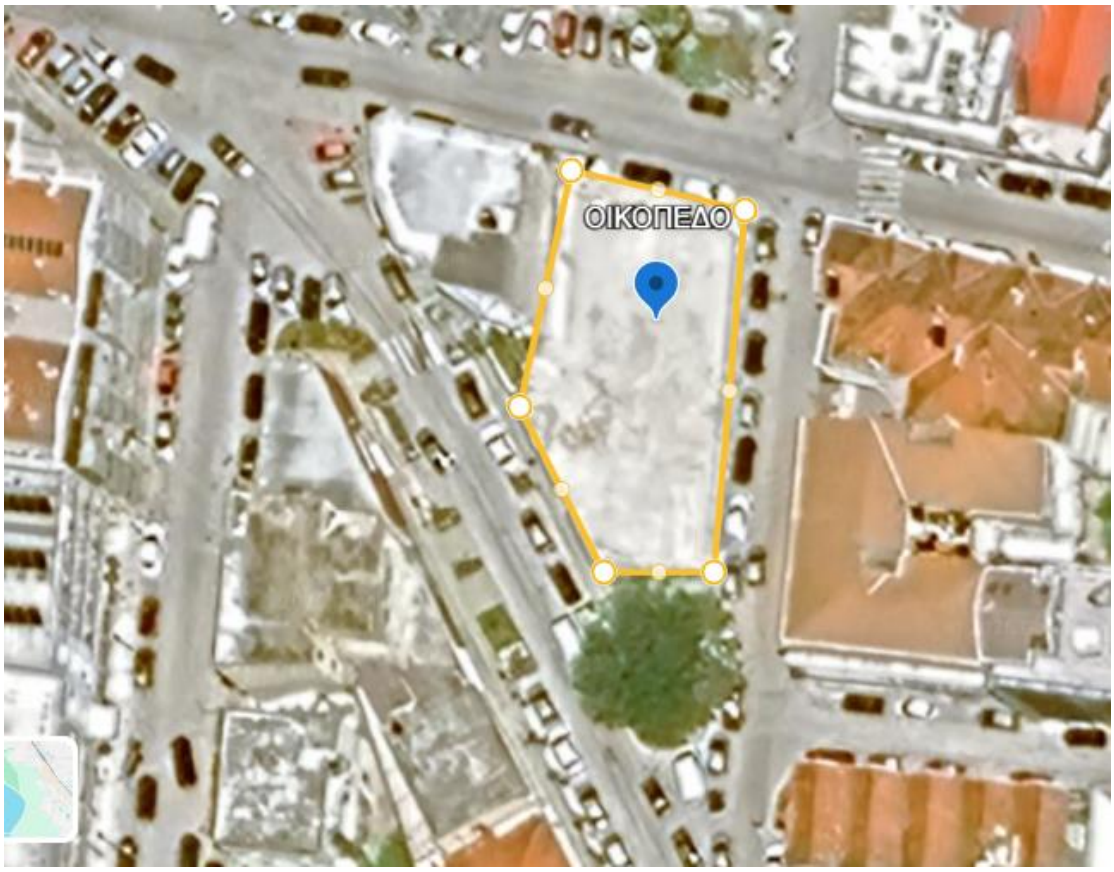
Β. Παρουσίαση

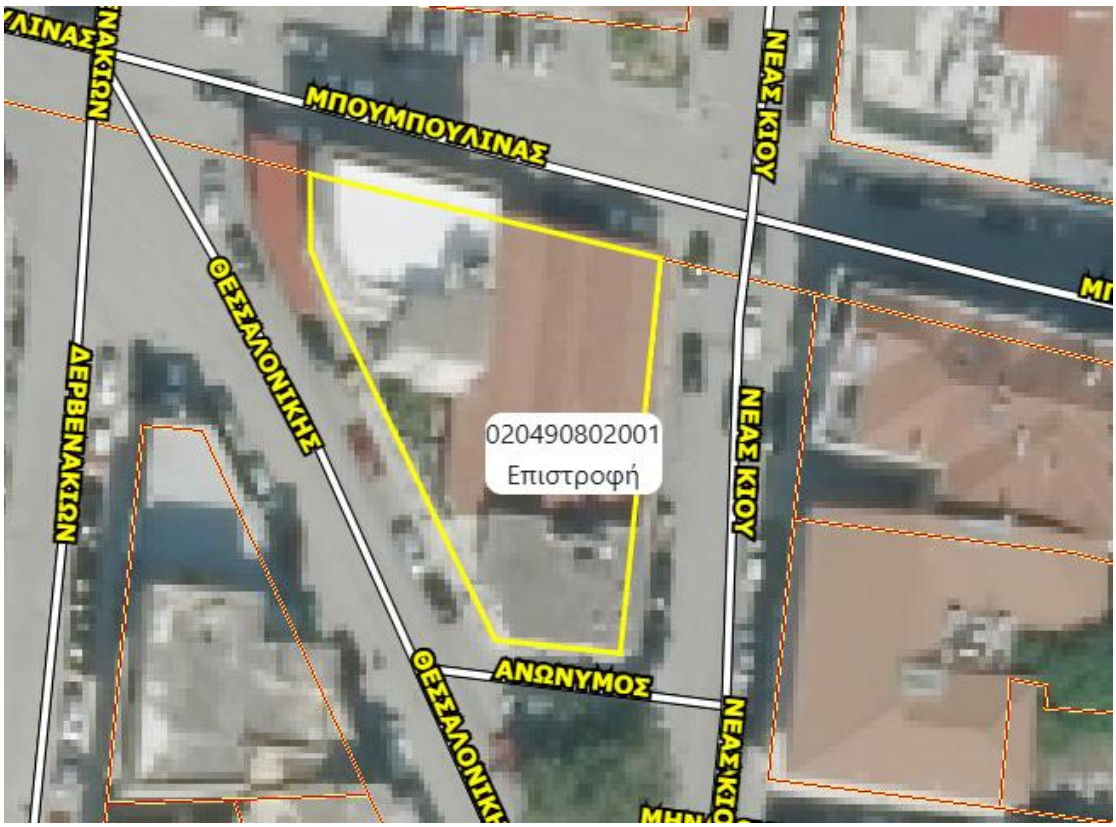
Η παρουσίαση της μελέτης θα περιλαμβάνει:

- **Σχέδια δύο (2D) και τριών (3D) διαστάσεων**
- **Χρωματικές προτάσεις:**
  - **εσωτερικών χώρων**
  - **επίπλων**
  - **υλικών (δάπεδα, τοίχοι, επενδύσεις)**
- **Απόδοση της συνολικής αισθητικής ταυτότητας του boutique hotel**

Συνολική επιφάνεια κτιρίου: 100–120 τ.μ.

Γ. Οικόπεδο


ΟΙΚΟΠΕΔΟ


ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ
ΝΕΑΣ ΚΙΟΥ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΕΡΒΕΝΑΚΙΩΝ
020490802001
Επιστροφή
ΝΕΑΣ ΚΙΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΚΙΟΥ